Informationsbrev från styrelsen jan / feb 2019

Hej!

Nedan följer en uppdatering om vad styrelsen arbetar med just nu och vad som hänt sedan sist.

Gå gärna in på föreningens hemsida för att hålla dig uppdaterad på vad som händer i föreningen.

Ny städfirma

Från och med januari har föreningen bytt städfirma. Den nya leverantören heter Ed's Städ och kommer med mycket bra referenser från andra föreningar. Bytet innebär vissa förändringar i trappuppgångarnas städschema. Ed's Städ har satt upp en liten informationslapp i varje trappuppgång där det framgår vilken städdag som gäller för er uppgång.

Snöröjning

Tyvärr innebär det ymniga snöfallet att det blir väldigt mycket smältvatten i garaget. För att säkerställa att smältvattnet hamnar i golvbrunnarna och inte längs med väggarna kommer föreningen inom kort ställa ut skrapor. Skrapa gärna bort vatten som ni ser ligga längs med väggarna nästa gång ni parkerar bilen. På så sätt slipper vi lägga föreningens medel på att åtgärda fuktskador längre fram.

Föreningens leverantörer arbetar hårt för att försöka hålla undan snö från ingångar samt innergården. Vid behov av extra snöröjning, t.ex. för bilar som står på gatan, så har föreningen snöskyfflar. Skicka ett e-postmeddelande till styrelsen@brfgladjen.com för mer information.

Besiktning - Strängbetong

Strängbetong fortsätter med att åtgärda besiktningsanmärkningarna avseende sprickor i taken. Ni som inte har bokat tid med Strängbetong har fått en lapp i brevlådan och/eller i tidningsfacket vid er ytterdörr. Glöm inte att kontakta Strängbetong för inbokning av tid.

Inglasning av balkonger

Bygglovet för balkongerna mot innergården ska nu vara klart och Lumon har börjat kontakta medlemmar för inbokning av besiktning samt avtalsskrivning. De som är intresserade kan fortfarande anmäla sig genom att kontakta fredrik.brostrom@lumon.se.

Hantering av ytterdörrar

Vi påminner om att alla måste vara försiktiga med ytterdörrarna. Tyvärr är dörrmekaniken känslig för ryck. Vi ber alla medlemmar att ta det lugnt med portarna och vänta tills dörrautomatiken öppnat porten helt. Genom att vara försiktiga så förlänger vi livslängden på dörrarna samt slipper onödiga servicekostnader.

Cyklar i garaget

Vi påminner om att cyklarna i garagen **måste** ställas i cykelrummen eller i cykelställen. Det är dels för framkomligheten av bilar samt dels för stöldsäkerheten.

Förråd

Det finns fortfarande lediga extraförråd att hyra. Ni som är intresserade av att hyra förråd kan kontakta styrelsen på styrelsen@brfgladjen.com för mer information.

Kommande styrelsemöten

Styrelsen träffas vanligtvis under första veckan i varje månad och går igenom aktuella händelser. Hör av er till styrelsemejlen om ni har frågor, synpunkter eller idéer som ni tycker att styrelsen bör uppmärksamma på nästkommande möte. Om ni redan nu har förslag på motioner till föreningsstämman så är ni varmt välkomna att höra av er med dessa.

Styrelsen för Brf Glädjen Stockholm